

**Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.**  
Estado de Resultados del 01 al 31 de Agosto 2013

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
<b>Ingresos</b>		
Cuota colonos	153,825.33	81%
Cuota empresarial	6,000.00	3%
Depósitos de construcción	20,000.00	11%
Cuotas metros cuadrados	2,947.56	2%
Cuotas supervisión de obras	6,500.00	3%
<b>Total Ingreso</b>	<b>\$189,272.89</b>	<b>100.0%</b>
<b>Gasto de Operación</b>		
<b>Oficina</b>	<b>48,933.26</b>	<b>0.258532852</b>
Sueldo administrador	12,007.32	0.063439196
Sueldo secretaria	6,960.00	3.7%
Bonos de desempeño personal administración	9,000.00	4.8%
Impuestos nomina del personal	7,513.07	4.0%
Caja chica oficina	9,431.87	5.0%
Telcel oficina	971.00	0.5%
Telcel administrador	424.00	0.2%
Telmex e internet	1,164.00	0.6%
Electricidad	1,462.00	0.8%
<b>Mantenimiento</b>	<b>44,958.71</b>	<b>23.8%</b>
Sueldo personal de mantenimiento	18,121.24	9.6%
Caja chica mantenimiento	14,487.47	7.7%
Bono de desempeño personal de mantenimiento	9,750.00	5.2%
Gasolina unidad de mantenimiento	1,600.00	0.8%
Gasolina equipo de trabajo	1,000.00	0.5%
<b>Vigilancia</b>	<b>38,628.10</b>	<b>20.4%</b>
Empresa prestadora de servicio	30,157.10	15.9%
Telcel vigilancia	197.00	0.1%
Nextel vigilancia	624.00	0.3%
Gasolina unidad de vigilancia	6,200.00	3.3%
Servicio unidad de seguridad	1,450.00	0.8%
<b>Honorarios</b>	<b>2,773.91</b>	<b>1.5%</b>
Servicios contables	2,773.91	1.5%
<b>Depósitos en Garantía</b>	<b>20,000.00</b>	<b>10.6%</b>
Devolucion de deposito de Construcción	20,000.00	10.6%
<b>Total Gastos de Operación</b>	<b>155,294.0</b>	<b>82.0%</b>
<b>Gastos Financieros</b>		
<b>IDE</b>	-	0.0%
<b>Total Gasto Financiero</b>	-	0.0%
<b>Totales Gastos Operación/Financieros</b>	<b>155,293.98</b>	<b>82.0%</b>
<b>Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo</b>	<b>33,978.91</b>	<b>18.0%</b>

Saldo inicial banco BAJIO	468,469.33
Saldo inicial inversiones	250,000.00
Saldo inicial inversiones	440,000.00
<b>Total saldo inicial</b>	<b>1,158,469.33</b>
<b>Total ingreso Agosto</b>	<b>\$189,272.89</b>
Transferencias Bancos FVM	
Inversiones	
Intereses a favor inversiones	-
<b>Total de ingresos</b>	<b>\$189,272.89</b>
<b>Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)</b>	<b>1,347,742.22</b>
(-) Gastos del mes de Agosto	155,293.98
(-) Gastos en tránsito del mes de Agosto	1,000.00
(+) Gastos en tránsito del mes de Julio	0.00
<b>Total de gastos</b>	<b>156,293.98</b>
<b>Total saldo final en bancos</b>	<b>1,191,448.24</b> \$
Saldo final en bancos (BAJIO Cta. )	501,448.24
Saldo final en inversiones	690,000.00

1,191,448.24 \$ -