

Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.
Estado de Resultados del 01 al 30 de Noviembre 2013

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
Ingresos		
Cuota colonos	118,280.18	85%
Cuota empresarial	-	0%
Depósitos de construcción	10,000.00	7%
Cuotas metros cuadrados	5,026.00	4%
Cuotas supervisión de obras	6,500.00	5%
Total Ingreso	\$139,806.18	100.0%
Gasto de Operación		
Oficina	56,468.36	0.403904606
Sueldo administrador	12,007.32	0.085885474
Sueldo secretaria	6,960.00	5.0%
Apoyo gasolina	3,500.00	2.5%
Impuestos nomina del personal	13,538.69	9.7%
Caja chica oficina	5,192.88	3.7%
Telcel oficina	199.00	0.1%
Telcel administrador	405.00	0.3%
Telmex e internet	856.00	0.6%
Equipo de computo Oficina	13,809.47	9.9%
Mantenimiento	51,653.24	36.9%
Sueldo personal de mantenimiento	18,121.24	13.0%
Caja chica mantenimiento	9,207.00	6.6%
Gasolina unidad de mantenimiento	1,600.00	1.1%
Gasolina equipo de trabajo	1,000.00	0.7%
Análisis de agua	1,725.00	1.2%
Remodelación de	20,000.00	14.3%
Vigilancia	39,008.14	0.0%
Empresa prestadora de servicio	30,737.66	22.0%
Telcel vigilancia	197.00	0.1%
Nextel vigilancia	624.00	0.4%
Gasolina unidad de vigilancia	6,200.00	4.4%
Servicio unidad de seguridad	1,249.48	0.9%
Honorarios	4,023.91	2.9%
Servicios contables	2,773.91	2.0%
Aprobacion de proyectos	1,250.00	0.9%
Total Gastos de Operación	151,153.7	108.1%
Gastos Financieros		
IDE	-	0.0%
Total Gasto Financiero	-	0.0%
Totales Gastos Operación/Financieros	151,153.65	108.1%
Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo	- 11,347.47	-8.1%
<hr/>		
Saldo inicial banco BAIJO	451,076.59	
Saldo inicial inversiones	250,000.00	
Saldo inicial inversiones	510,000.00	
Total saldo inicial	1,211,076.59	
<hr/>		
Total ingreso Noviembre	\$139,806.18	
Transferencias Bancos FVM		
Inversiones		
Intereses a favor inversiones		
Total de ingresos	\$139,806.18	
<hr/>		
Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)	1,350,882.77	
<hr/>		
(-) Gastos del mes de Noviembre	151,153.65	
(-) Gastos en tránsito del mes de Noviembre	-	
(+) Gastos en tránsito del mes de Octubre		
Total de gastos	151,153.65	
<hr/>		
Total saldo final en bancos	1,199,729.12	\$
Saldo final en bancos (BAIJO Cta.)	439,729.12	
Saldo final en inversiones	760,000.00	