

Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.
Estado de Resultados del 01 al 31 Noviembre de 2012

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
Ingresos		
Cuota colonos	184,101.00	75%
Cuota empresarial	8,500.00	3%
Depósitos de construcción	10,000.00	4%
Cuotas metros cuadrados	36,184.00	15%
Cuotas supervisión de obras	6,500.00	3%
Total Ingreso	\$245,285.00	100.0%
Gasto de Operación		
Oficina	54,751.97	22.3%
Sueldo administrador	12,007.32	4.9%
Sueldo secretaria	6,960.00	2.8%
Apoyo mesa directiva	15,000.00	6.1%
Apoyo gasolina	2,000.00	0.8%
Impuestos nomina del personal	11,005.85	4.5%
Caja chica oficina	4,274.80	1.7%
Telcel oficina	1,365.00	0.6%
Telcel administrador	475.00	0.2%
Telmex e internet	1,664.00	0.7%
Mantenimiento	31,986.88	13.0%
Sueldo personal de mantenimiento	16,385.28	6.7%
Caja chica mantenimiento	9,179.05	3.7%
Gasolina unidad de mantenimiento	1,200.00	0.5%
Gasolina equipo de trabajo	800.00	0.3%
Vacaciones Personal de Mtto.	4,422.55	1.8%
Vigilancia	41,567.66	16.9%
Empresa prestadora de servicio	30,157.66	12.3%
Telcel vigilancia	454.00	0.2%
Nextel vigilancia	606.00	0.2%
Gasolina unidad de vigilancia	6,000.00	2.4%
Honorarios	2,773.91	1.1%
Servicios contables	2,773.91	1.1%
Depósitos en Garantía	30,000.00	12.2%
Devolucion de deposito en garantia	30,000.00	12.2%
Total Gastos de Operación	161,080.4	65.7%
Totales Gastos Operación/Financieros	161,080.42	65.7%
Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo	84,204.58	34.3%

Saldo inicial banco BAJIO	200,417.74
Saldo inicial inversiones	250,000.00
Saldo inicial inversiones	350,027.03
Total saldo inicial	800,444.77

Total ingreso Octubre	\$245,285.00
Transferencias Bancos FVM	
Inversiones	30,000.00
Intereses a favor inversiones	1,183.19
Total de ingresos	\$275,285.00

Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)	1,076,912.96
---	---------------------

(-) Gastos del mes de Noviembre	161,080.42
---------------------------------	------------

Total de gastos	160,281.42
------------------------	-------------------

Total saldo final en bancos	916,631.54	\$	916,631.54	\$	-
Saldo final en bancos (BAJIO Cta.)	286,543.07				
Saldo final en inversiones	630,088.47				