

Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.
Estado de Resultados del 01 al 31 de Agosto de 2014

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
Ingresos		
Cuota colonos	127,125.50	75%
Depósitos de construcción	-	0%
Cuotas metros cuadrados	42,590.00	25%
Cuotas supervisión de obras	-	0%
Total Ingreso	\$169,715.50	100.0%
Gasto de Operación		
Oficina	37,996.70	22.4%
Sueldo administrador	12,487.60	7.4%
Sueldo secretaria	7,238.04	4.3%
Apoyo gasolina	3,600.00	2.1%
Impuestos nomina del personal	8,528.86	5.0%
Caja chica oficina	4,698.20	2.8%
Telcel oficina	236.00	0.1%
Telcel administrador	389.00	0.2%
Telmex e internet	819.00	0.5%
Mantenimiento	41,698.44	24.6%
Sueldo personal de mantenimiento	17,296.52	10.2%
Caja chica mantenimiento	20,401.92	12.0%
Gasolina unidad de mantenimiento	2,500.00	1.5%
Gasolina equipo de trabajo	1,500.00	0.9%
Boletin mensual	2,175.00	0.0%
Diseño e impresión	2,175.00	1.3%
Vigilancia	38,776.66	0.0%
Empresa prestadora de servicio	30,157.66	17.8%
Telcel vigilancia	197.00	0.1%
Nextel vigilancia	672.00	0.4%
Gasolina unidad de vigilancia	7,750.00	4.6%
Honorarios	11,243.91	6.6%
Servicios contables	2,773.91	1.6%
Aprobacion de proyectos	5,610.00	3.3%
Asesoría laboral / jurídica	2,860.00	1.7%
Depósitos en Garantía	2,520.00	1.5%
Devolucion de deposito construccion	2,520.00	1.5%
Total Gastos de Operación	134,410.7	79.2%
Totales Gastos Operación/Financieros	134,410.71	79.2%
Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo	35,304.79	20.8%
<hr/>		
Saldo inicial banco BAIJO	445,838.81	
Saldo inicial inversiones	250,000.00	
Saldo inicial inversiones	510,000.00	
Total saldo inicial	<u>1,205,838.81</u>	
Total ingreso Agosto	\$169,715.50	
Transferencias Bancos FVM		
Inversiones		
Intereses a favor inversiones		
Total de ingresos	<u>\$169,715.50</u>	
Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)	<u>1,375,554.31</u>	
(-) Gastos del mes de Agosto	134,410.71	
(-) Gastos en tránsito del mes de Agosto	-	
(+) Gastos en tránsito del mes de Julio	0.00	
Total de gastos	<u>134,410.71</u>	
<hr/>		
Total saldo final en bancos	1,241,143.60	\$
Saldo final en bancos (BAIJO Cta.)	481,143.60	
Saldo final en inversiones	760,000.00	