

Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla, A.C.
Estado de Resultados del 01 al 28 de Febrero de 2014

	<i>Periodo</i>	<i>Porcentaje</i>
Ingresos		
Cuota colonos	163,000.01	64%
Depósitos de construcción	40,000.00	16%
Cuotas metros cuadrados	24,444.00	10%
Cuotas supervisión de obras	26,000.00	10%
Total Ingreso	\$253,444.01	100.0%
Gasto de Operación		
Oficina	37,010.03	14.6%
Sueldo administrador	12,247.46	4.8%
Sueldo secretaria	7,099.02	2.8%
Apoyo gasolina	3,500.00	1.4%
Impuestos nomina del personal	7,674.86	3.0%
Caja chica oficina	3,147.69	1.2%
Telcel oficina	204.00	0.1%
Telcel administrador	385.00	0.2%
Telmex e internet	799.00	0.3%
Electricidad	1,953.00	0.8%
Mantenimiento	124,332.37	49.1%
Sueldo personal de mantenimiento	18,486.34	7.3%
Caja chica mantenimiento	22,163.00	8.7%
Gasolina unidad de mantenimiento	1,600.00	0.6%
Gasolina equipo de trabajo	1,000.00	0.4%
Aforo vehicular	13,950.00	5.5%
Remodelación de Arcos	67,133.03	26.5%
Vigilancia	44,801.58	0.0%
Empresa prestadora de servicio	30,157.66	11.9%
Telcel vigilancia	197.00	0.1%
Nextel vigilancia	664.00	0.3%
Gasolina unidad de vigilancia	6,200.00	2.4%
Seguro unidad de Vigilancia	7,582.92	3.0%
Honorarios	2,773.91	1.1%
Servicios contables	2,773.91	1.1%
Depósitos en Garantía	-	0.0%
Devolucion de deposito de Construcción		0.0%
Total Gastos de Operación	208,917.9	82.4%
Gastos Financieros		
IDE	-	0.0%
Total Gasto Financiero	-	0.0%
Totales Gastos Operación/Financieros	208,917.89	82.4%
Diferencia entre los ingresos y Egresos erogados en el periodo	44,526.12	17.6%
<hr/>		
Saldo inicial banco BAJIO	472,804.85	
Saldo inicial inversiones	250,000.00	
Saldo inicial inversiones	510,000.00	
Total saldo inicial	<u>1,232,804.85</u>	
Total ingreso Febrero	\$253,444.01	
Transferencias Bancos FVM		
Inversiones		
Intereses a favor inversiones		
Total de ingresos	<u>\$253,444.01</u>	
Total bancos (Saldo inicial + ingresos del mes)	<u>1,486,248.86</u>	
(-) Gastos del mes de Febrero	208,917.89	
(-) Gastos en tránsito del mes de Febrero	-	
(+) Gastos en tránsito del mes de Enero	10,000.00	
Total de gastos	<u>218,917.89</u>	
<hr/>		
Total saldo final en bancos	1,267,330.97 \$	1,267,330.97 \$
Saldo final en bancos (BAJIO Cta.)	507,330.97	
Saldo final en inversiones	760,000.00	