



Este miércoles 21 de marzo se llevó a cabo la ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE LA "ASOCIACIÓN DE COLONOS DEL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL MESÓN EN PROVINCIA JURIQUILLA", A.C., en las instalaciones del Centro de Negocios de la UAQ Juriquilla.

En esta nueva asamblea se hizo la exposición de planes de interés para los colonos de Villas del Mesón y se realizaron las votaciones de temas que habían quedado en darse respuesta.

Los temas que se plantearon durante esta asamblea son:

- Presentación del proyecto "Jardín Deportivo Juriquilla Querétaro" realizado por el Oficial Mayor del Gobierno del Estado de Querétaro el C.P. Manuel Pozo Cabrera (colono de Villas del Mesón) y el Lic. Francisco Maciel, Director General del **Fideicomiso Promotor de Proyectos Económicos y de Bienestar Social (QRONOS)**. Los cuales dentro de su presentación pudimos observar los alcances de dicho proyecto, así como disiparon dudas entre los colonos presentes para que se pueda contar con una mejor visión de lo que va a realizar el gobierno del Estado.
- Así mismo nuestro presidente llevó a cabo las votaciones para los temas que se plantearon dar respuesta durante la última asamblea quedando de la siguiente manera:
  - **CAMBIOS EN ESTATUTOS DE LA ASOCIACIÓN.**  
Los estatutos de ASOCIACIÓN DE COLONOS DE VILLAS DEL MESÓN EN PROVINCIA JURIQUILLA, A.C. estuvieron como compromiso en la siguiente dirección de internet: [www.villasdelmeson/biblioteca.htm](http://www.villasdelmeson/biblioteca.htm) para su revisión. En la reunión el Presidente de la Asociación de Colonos del fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla A.C., Lic. L. Horacio Reyes Hernández comentó a la asamblea los principales cambios en los Estatutos, solicitó a la Asamblea,



votar la aprobación de los mismos quedando de la siguiente manera:

- **15 Votos a favor.**
- **01 Votos en contra.**

**Nota Aclaratoria:** La Asamblea solicito a la Mesa Directiva que Se tenga una reunión con el Colegio de Notarios del Estado de Querétaro, para que se les comuniqué que cualquier persona que compre o venda un predio dentro del Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla A.C. Solicite a la Asociación por escrito, el estatus de pagos y adeudos correspondientes a la propiedad en cuestión.

- **CAMBIOS EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.** Así mismo se solicito la anuencia de la asamblea en cuanto a la lectura previa de los cambios en el Reglamento de Construcción, los cuales se encontraron para su revisión en la siguiente dirección de internet: [www.villasdelmeson/biblioteca.htm](http://www.villasdelmeson/biblioteca.htm), el Presidente de la Asociación, Lic. L. Horacio Reyes Hernández, comentó que aún se requiere una revisión profunda y solicito a la Asamblea, votar la aprobación de los mismos quedando de la siguiente manera:

- **16 Votos a favor.**
- **00 Votos en contra.**

- **DESIGNACIÓN DE APOYOS ECONÓMICOS PARA LA MESA DIRECTIVA.** Se hicieron del conocimiento de la asamblea los compromisos que realizará el Presidente de la Asociación de Colonos del Fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla A.C., el Lic. L. Horacio Reyes Hernández, sí se autoriza su solicitud del apoyo económico mensual de \$15,000.00 (quince mil pesos 00/100 M.N.), para gastos varios, más \$2,000.00 (dos mil pesos



00/100M.N.) como apoyo para gasolina y se le pidió a la asamblea votar para la aprobación de los mismos quedando de la siguiente manera:

- **10 Votos a favor.**
- **05 Votos en contra.**

**Nota Aclaratoria:** La asamblea autorizó el pago al Presidente, mediante la condición de que se será a prueba por los primeros 3 meses, para verificar que se están llevando a cabo los logros que prometió el Presidente, de no ser así se retirará el apoyo económico. Y se conformó dentro de esta votación un Comité de Vigilancia e Inspección de Avances de la Presidencia de la Asociación encabezada por el Ing. Federico Walter Liebig Fraustro y el Sr. Carlos Yáñez García, Colonos de nuestro Fraccionamiento.

- **FINANZAS.** El Tesorero de la Asociación el Ing. Armando Jáuregui Álvarez expuso los estados financieros del año 2011 y comentó nuevamente la forma de recuperar la cartera vencida de la Asociación.
- **PRESENTACIÓN DE COMITÉS.** Se comentó que debido a la premura del tiempo transcurrido de la asamblea, los Programas de los Comités y la forma de conformación de los mismos se encuentran en la página de internet: [www.villasdelmeson.com](http://www.villasdelmeson.com) se invita a los a todos los colonos asistentes y no asistentes a sumarse a los mismos y aportar ideas.
- **CENSO EN EL FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL MESON EN PROVINCIA JURIQUILLA A.C.** Debido a que la base de datos existente en la Asociación es solo del 30 %, se buscó el apoyo de la Universidad del Valle de México, a través de sus servicios de Prácticas Profesionales y Servicio Social, para que realice un Censo de todos los colonos e inquilinos



del Fraccionamiento, esto con el fin de tener una base fidedigna del fraccionamiento. **Estos trabajos se realizarán durante el mes de abril del 2012, TE ESTAREMOS INFORMANDO Y AYUDA A TU ASOCIACIÓN.**

### **ASUNTOS GENERALES.**

Surgieron temas de relevancia para LA COMUNIDAD como:

1. La compra e Instalación de cámaras de video vigilancia en el Acceso de los arcos de Hda. Galindo.
2. Buscar que cuando existan eventos en la Plaza de Toros Juriquilla no se bloqueen las calles aledañas a este centro.
3. Hablar con el Gerente del Hotel Misión Juriquilla Querétaro para que tenga un mejor control del nivel de ruido que generan los eventos dentro de sus instalaciones.
4. Buscar el Apoyo del Municipio para la dignificación de las calles Av. De la Rica, Av. Juriquilla y calle Mompaní.

En respuesta al primer tema El Presidente de la Asociación de Colonos del fraccionamiento Villas del Mesón en Provincia Juriquilla A.C., Lic. L. Horacio Reyes Hernández, comentó que se revisarán los presupuestos previos para ver cuál será la mejor opción de compra de dichos equipos, adicional a esto se buscará el apoyo de Cumbres del Lago ya que ellos cuentan con un centro de monitoreo y su apoyo será de gran ayuda.

Para el Segundo tema se buscará un acercamiento con los directivos de Provincia Juriquilla para establecer mecanismos que ayuden a que cuando se realice un evento este se lleve a cabo bajo medidas de seguridad y tránsito.

En el Tercer tema se informa que el Administrador el Ing. Enrique Martínez Contreras, ya tuvo un Acercamiento con el Departamento de Relaciones Públicas del Hotel y con su representante la Lic.



Nora Medéles, para verificar esta situación y ver la manera de solucionar este asunto buscando en todo momento la satisfacción de nuestros colonos.

Terminando con el cuarto tema, se está dando seguimiento a oficios entregados al Secretario de Obras Públicas Municipales donde se solicita con Premura el apoyo para la dignificación no solo de 3 calles si no de todo el Fraccionamiento en General se mantendrá informado de los avances a través de nuestros diferentes órganos informativos.

EL ACTA FORMAL DE ESTE EVENTO LA PODRÁS CONSULTAR EN EL SITIO WEB: [www.villasdelmeson.com](http://www.villasdelmeson.com) una vez protocolizada.